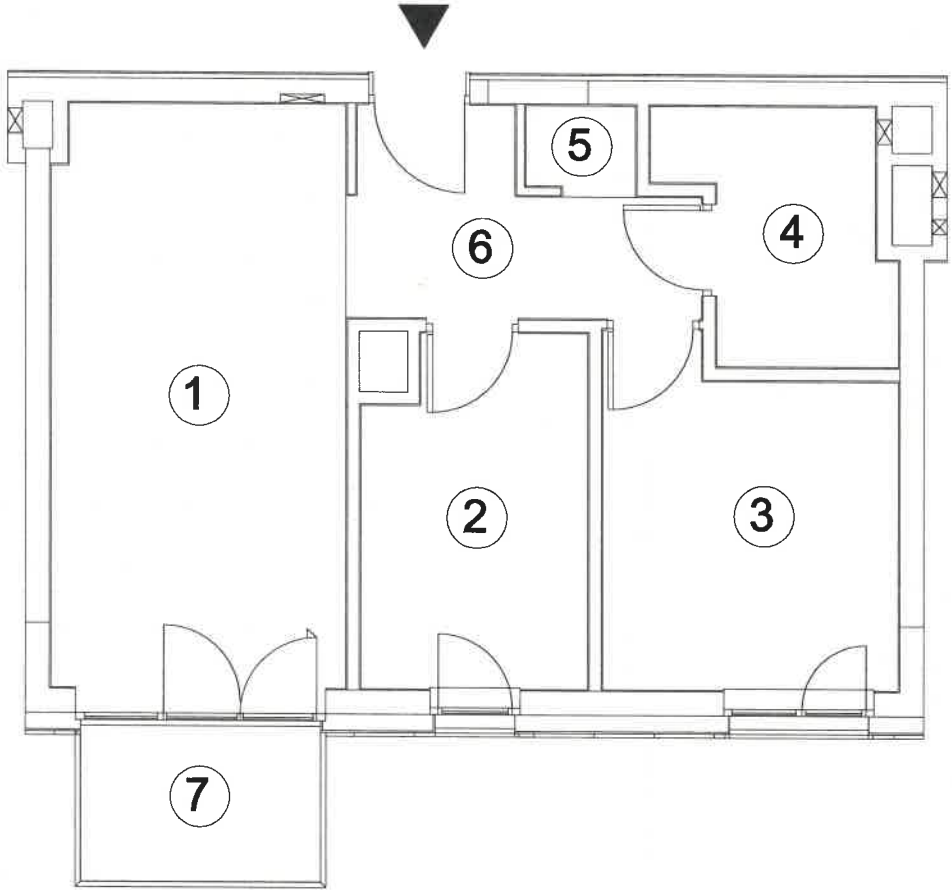
Załącznik do zaświadczenia o samodzielności lokalu

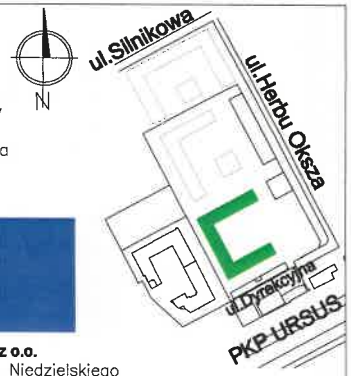
Inwentaryzacja lokali mieszkalnych (powierzchni użytkowej)



INWESTYCJA:

URSUS CLASSIC

Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze
ul. Herbu Oksza 1A Warszawa

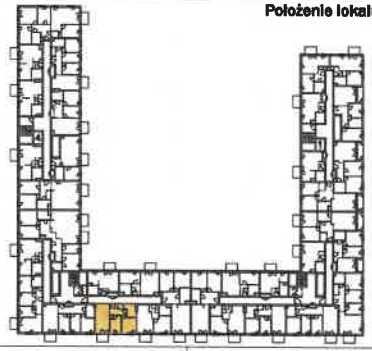


Inwestor:

UDI GROUP

UDI TAU Sp. z o.o.
ul. płk. Mieczysława Niedzielskiego "Żywiciela" 2 lok. 20
01–875 Warszawa

Położenie lokalu na kondygnacji



BUDYNEK C1	**ul. Herbu Oksza 1A**
KLATKA	**3**
PIĘTRO	**5**
LOKAL NR	**163**

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

1.SALON	17,05 m2
2.KUCHNIA	7,64 m2
3.POKÓJ	9,65 m2
4.ŁAZIENKA	4,83 m2
5.GARDEROBA	0,97 m2
6.HOL	5,62 m2

Powierzchnia użytkowa	**45,76 m2**
Powierzchnia pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu	2,34 m2
Suma	**48,10 m2**
7.BALKON	3,90 m2

Uwagi:
Obliczenie powierzchni wykonano w oparciu o normę PN-ISO 9836:2015-12.
Zgodnie z umową przedstępną/deweloperską do powierzchni dodano powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.
Rysunek bez skali.

GEOBEST Sp. z o.o.
GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Głodek
upr. nr 19292

07.11.2024r