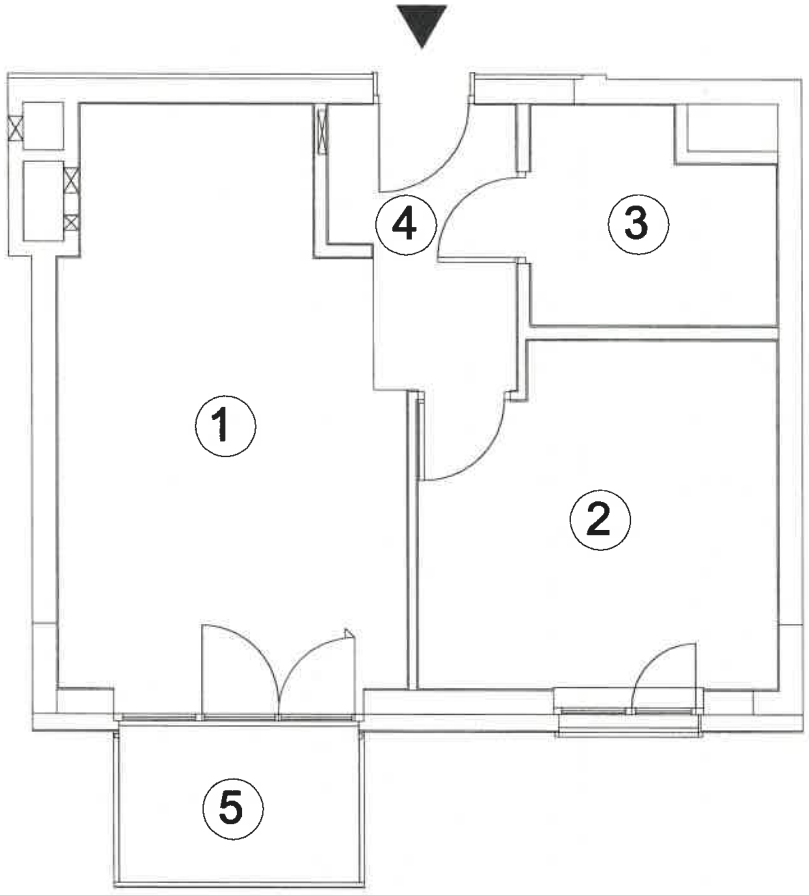
# Załącznik do zaświadczenia o samodzielności lokalu

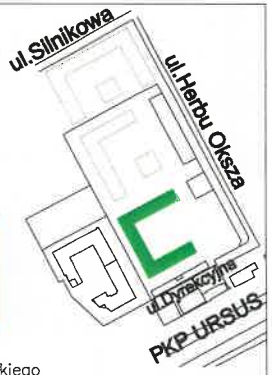
**Inwentaryzacja lokali mieszkalnych (powierzchni użytkowej)**




INWESTYCJA:

URSUS CLASSIC

**Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze**
ul. Herbu Oksza 1A Warszawa

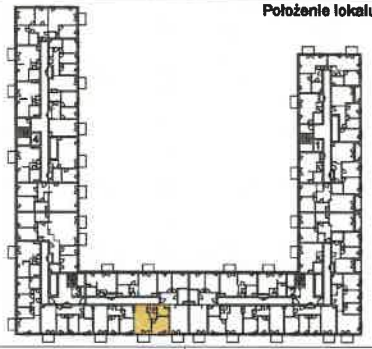



Inwestor:

UDI GROUP

**UDI TAU Sp. z o.o.**
ul. płk. Mieczysława Niedzielskiego "Żywiciela" 2 lok. 20
01–875 Warszawa

**Położenie lokalu na kondygnacji**



| | |
|---|---|
| **BUDYNEK C1** | **ul. Herbu Oksza 1A** |
| **KLATKA** | **3** |
| **PIĘTRO** | **5** |
| **LOKAL NR** | **162** |

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| | |
|---|---|
| 1.SALON Z ANEKSEM | 18,11 m2 |
| 2.POKÓJ | 11,87 m2 |
| 3.ŁAZIENKA | 4,86 m2 |
| 4.HOL | 4,73 m2 |

| | |
|---|---|
| **Powierzchnia użytkowa** | **39,57 m2** |
| Powierzchnia pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu | 1,53 m2 |
| **Suma** | **41,10 m2** |
| 5.BALKON | 3,88 m2 |

GEOBEST Sp. z o.o.
GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Głodek
upr. nr 19292

07.11.2024r

**Uwagi:**
**Obliczenie powierzchni wykonano w oparciu o normę PN-ISO 9836:2015-12.**
**Zgodnie z umową przedsiębrną/deweloperską do powierzchni dodano powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.**
**Rysunek bez skali.**