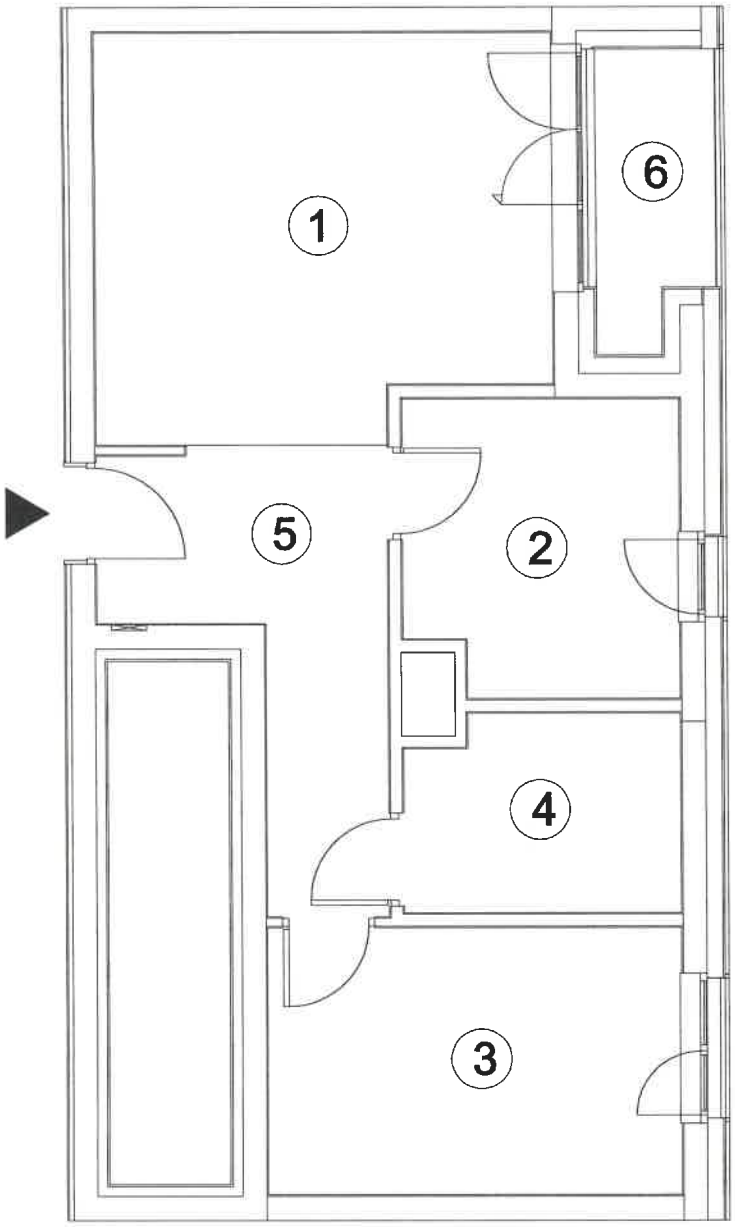
# Załącznik do zaświadczenia o samodzielności lokalu

**Inwentaryzacja lokali mieszkalnych (powierzchni użytkowej)**

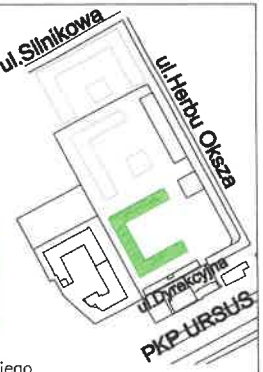



INWESTYCJA:

URSUS CLASSIC

**Budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami w parterze**

ul. Herbu Oksza 1A Warszawa

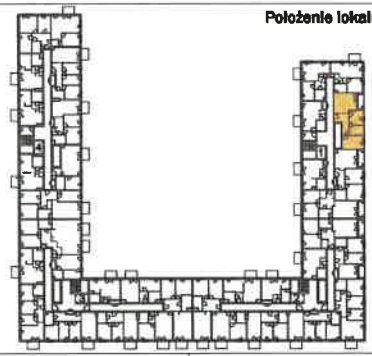



Inwestor:

UDI GROUP

**UDI TAU Sp. z o.o.**
ul. płk. Mieczysława Niedzielskiego "Żywiciela" 2 lok. 20
01–875 Warszawa

**Położenie lokalu na kondygnacji**



| | |
|---|---|
| **BUDYNEK C1** | **ul. Herbu Oksza 1A** |
| **KLATKA** | **1** |
| **PIĘTRO** | **2** |
| **LOKAL NR** | **13** |

ZESTAWIENIE POMIESZCZEŃ

| | |
|---|---|
| 1.SALON | 17,93 m2 |
| 2.KUCHNIA | 7,90 m2 |
| 3.POKÓJ | 11,04 m2 |
| 4.ŁAZIENKA | 5,26 m2 |
| 5.HOL | 8,63 m2 |

| | |
|---|---|
| **Powierzchnia użytkowa** | **50,76 m2** |
| Powierzchnia pod ściankami działowymi nadającymi się do demontażu | 1,84 m2 |
| **Suma** | **52,60 m2** |
| 6.LOGGIA | 3,19 m2 |

**Uwagi:**
**Obliczenie powierzchni wykonano w oparciu o normę PN-ISO 9836:2015-12.**
**Zgodnie z umową przedwstępną/deweloperską do powierzchni dodano powierzchnię pod ścianami działowymi nadającymi się do demontażu.**
**Rysunek bez skali.**

GEOBEST Sp. z o.o.
GEODETA UPRAWNIONY
Mariusz Głodek
upr. nr 19292

07.11.2024r